

Kodeks Zrównoważonego Rozwoju dla Wykonawców PFR Nieruchomości S.A. („Kodeks”)

Rozdział I. Cel Kodeksu

1. PFR Nieruchomości S.A. („PFRN”, „Spółka”) prowadząc swoją działalność operacyjną, ma na uwadze najwyższe standardy biznesowe oraz kwestie społeczne, etyczne i związane z ograniczaniem negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Wprowadzenie Kodeksu Zrównoważonego Rozwoju dla Wykonawców PFRN („Kodeks”), jest fundamentem budowania transparentnych i uczciwych relacji z partnerami biznesowymi. Zapewnia zgodność z wartościami Grupy Kapitałowej PFR i wspiera realizację misji PFRN w sposób odpowiedzialny społecznie i środowiskowo.
2. PFRN oczekuje od Wykonawców, z którymi współpracuje lub planuje nawiązać współpracę, działalności zgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz postępowania zgodnego ze standardami etyki biznesowej, ujętymi w 10 zasadach UN Global Compact, zobowiązujących do:
 - 1) Przestrzegania i wspierania ochrony międzynarodowo uznanych praw człowieka;
 - 2) Eliminowania wszelkich przypadków łamania praw człowieka przez firmę;
 - 3) Popierania wolności zrzeszania się i uznawania w praktyce prawa do zbiorowych negocjacji;
 - 4) Wspierania eliminacji wszelkich form niewolnictwa i pracy przymusowej;
 - 5) Przyczyniania się do faktycznego zniesienia pracy dzieci;
 - 6) Przeciwdziałania dyskryminacji w sferze zatrudnienia;
 - 7) Wspierania zapobiegawczego podejścia do problemów środowiska naturalnego;
 - 8) Podejmowania inicjatyw propagujących większą odpowiedzialność środowiskową;
 - 9) Wspierania rozwoju i upowszechniania technologii przyjaznych środowisku;
 - 10) Przeciwdziałania korupcji we wszystkich jej formach, w tym łapówkarstwu i wymuszeniom.
3. Celem Kodeksu jest włączenie kryteriów odpowiedzialnego biznesu i zrównoważonego rozwoju w zarządzaniu zakupami w PFRN. W Kodeksie prezentujemy zasady, którymi się kierujemy i których przestrzegania oczekujemy od naszych Wykonawców.
4. Wszyscy pracownicy PFRN oraz współpracownicy PFRN, w szczególności zaangażowani w procesy zakupowe, są zobowiązani do zapoznania się z treścią niniejszego Kodeksu i jego stosowania.

Rozdział II. E = Environment

Oczekiwania PFRN wobec Wykonawców w zakresie odpowiedzialnego zarządzania wpływem na środowisko naturalne

1. PFRN oczekuje od Wykonawców działania zgodnego z krajowymi i międzynarodowymi standardami środowiskowymi, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska oraz odpowiedzialnego zarządzania wpływem działalności biznesowej na środowisko, a w szczególności:



- 1) podejmowania działań mających na celu minimalizowanie negatywnego wpływu prowadzonej działalności gospodarczej na środowisko, w tym optymalizacji i ograniczania zużycia surowców naturalnych, wydajnego wykorzystywania zasobów takich jak woda, czy energia;
- 2) dążenia do monitoringu i ograniczania emisji zanieczyszczeń i CO₂ wynikających z prowadzonej działalności;
- 3) dążenia do zmniejszenia ilości produkowanych odpadów, segregacji już wytworzonych, właściwej utylizacji odpadów niebezpiecznych;
- 4) promowania postawy prośrodowiskowej wśród pracowników i współpracowników;
- 5) oczekiwania realizacji wyżej wymienionych zasad od własnych podwykonawców zaangażowanych we współpracę z PFRN.

Rozdział III. S = Society

Oczekiwania PFRN wobec Wykonawców w zakresie poszanowania praw człowieka

1. PFRN nie akceptuje w swoim łańcuchu dostaw żadnych przejawów łamania praw człowieka. Każdy z naszych Wykonawców, bez względu na wielkość przedsiębiorstwa, powinien zapewnić swoim pracownikom bezpieczne, zdrowe i godne warunki pracy, w tym poszanowanie godności osób zatrudnianych i ich prawa do prywatności, promowanie równości i przeciwdziałanie dyskryminacji w miejscu pracy.
2. Od naszych Wykonawców oczekujemy w szczególności:
 - 1) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa pracy, w tym stosowania norm chroniących pracowników przed dyskryminacją i mobbingiem w miejscu pracy, a także respektowania prawa pracowników do zrzeszania się;
 - 2) nietolerowania żadnego przejawu pracy niewolniczej lub przymusowej w swojej działalności;
 - 3) nietolerowania w swojej działalności pracy dzieci, niezgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami oraz prawami człowieka;
 - 4) zapewniania bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, zgodnie z zasadami BHP, a także podejmowania wysiłków na rzecz zapobiegania sytuacjom zagrażającym życiu i zdrowiu pracowników w miejscu pracy;
 - 5) edukacji i uwrażliwiania pracowników na zagrożenia związane z różnorodnością;
 - 6) oczekiwania realizacji wyżej wymienionych zasad od własnych podwykonawców.

Rozdział IV. G = Governance

Oczekiwania PFRN wobec Wykonawców w zakresie etycznego postępowania

1. PFRN oczekuje od Wykonawców prowadzenia działalności w sposób etyczny, transparentny i z poszanowaniem najwyższych standardów biznesowych. Nasi Wykonawcy są zobowiązani do niepraktykowania oraz nietolerowania jakichkolwiek przejawów korupcji, wyłudzenia ani defraudacji. PFRN nie akceptuje żadnych tego typu praktyk w relacjach z Wykonawcami.



2. PFRN stosuje wewnętrzne procedury dotyczące m.in. zapobiegania korupcji, zarządzaniem ryzykiem reputacyjnym i konfliktem interesów, a także w zakresie bezpieczeństwa danych. PFRN oczekuje od Wykonawców, w szczególności:
- 1) stosowania etyki biznesowej w każdym obszarze swojej działalności,
 - 2) wdrażania i stosowania zasad lub procedur wewnętrznych, które mają na celu przeciwdziałanie korupcji, wyłudzeniu i defraudacji, konfliktowi interesów,
 - 3) uczestniczenia i prowadzenia postępowań zakupowych z poszanowaniem zasad uczciwej konkurencji,
 - 4) przestrzegania przepisów dotyczących rozporządzenia RODO i innych regulacji dotyczących ochrony danych osobowych,
 - 5) ochrony informacji poufnych uzyskanych w trakcie współpracy z PFRN i edukowania w tym zakresie swoich pracowników i współpracowników,
 - 6) oczekiwania realizacji wyżej wymienionych zasad od własnych podwykonawców.

Rozdział V. Zobowiązania PFRN wobec Wykonawców

1. PFRN zobowiązuje się do etycznego postępowania w relacjach z Wykonawcami, w tym do prowadzenia postępowań zakupowych z poszanowaniem zasad uczciwej konkurencji i etyki biznesu.
2. PFRN dołoży starań, aby dostarczyć Wykonawcom niezbędną wiedzę dotyczącą swoich oczekiwań w zakresie kwestii etycznych, społecznych oraz środowiskowych, wyrażonych w niniejszym Kodeksie.
3. Treść Kodeksu jest udostępniana na stronie internetowej PFRN (www.pfrnieruchomosci.pl).

Rozdział VI. Postanowienia końcowe

1. PFRN oczekuje, że każdy Wykonawca PFRN zapozna się z niniejszym Kodeksem. W sytuacji współpracy na potrzeby realizacji umowy z podwykonawcą, oczekuje się od Wykonawcy, że zobowiąże się do zapoznania swojego podwykonawcy z niniejszym Kodeksem, a następnie do przestrzegania jego zasad.
2. W sytuacji wszelkich pytań lub wątpliwości dotyczących postanowień Kodeksu Wykonawcy powinni kontaktować się z Departamentem Administracji i Zakupów PFRN, pod adresem: przetargi@npfr.pl.
3. Przegląd Kodeksu i jego aktualizacja jest dokonywana nie rzadziej niż raz do roku przez Departament Administracji i Zakupów.

